

*“ Professional Financial Experts” MMC*

*Vöen: 1007450831*

*Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası tərəfindən*

*Auditə İcazə № AT/ 254 – Verilmə tarixi 26.09.2022*

*Bakı şəhəri, Binəqədi rayonu, Binəqədi qəs, sıra3 ev23A*

*Telefon: İş:(012) 5696559; mobil: (051) 2517731*

*E-mail:rashad.hasanov23@gmail.com*

**№ KI3XNTWfeC**

**“02” aprel 2026-cı**

**il**

**“FİDAN”**

**MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİN TƏSİSÇİLƏRİNƏ**

**"FİDAN" MMC -nin (VOEN: 1500163971) 01.01.2025-ci ildən 31.12.2025-ci ilədək olan dövrün maliyyə hesabatlarının auditü üzrə MÜSBƏT RƏY**

Biz, "Fidan" MMC -nin 01.01.2025-ci ildən 31.12.2025-ci ilədək olan dövrün maliyyə vəziyyətinə dair hesabatından, məcmuu gəlirlərə dair hesabatından, kapitalda dəyişiklik hesabatından və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkəti hesabatından, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışıq.

Hesab edirik ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə düzgün əks etdirir.

#### **Rəyin bildirilməsi üçün əsaslar**

Biz auditü Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğun aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətlərimiz əlavə olaraq hesabatımızın “Maliyyə hesabatlarının auditü üçün auditorun məsuliyyəti” bölməsində təsvir edilir. Biz Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə əsasən maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik tələblərə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu tələblərə uyğun yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdi.

## Əsas audit məsələləri

Əsas audit məsələləri bizim peşəkar mühakiməmizə görə müəssisənin maliyyə göstəriciləri üzrə aparılmış audit ən əhəmiyyətli məsələlərdir. Bu məsələlər maliyyə hesabatlarının auditi baxımından və rəyimizin formalaşmasında bütövlükdə nəzərə alınmışdır və biz bu məsələlərə dair ayrılıqda rəy vermirik.

## Rəhbərliyin və auditini apardığımız iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə , dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyət ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı , yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunda fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslər sahibkar subyektinin xüsusi təyinatlı bölmələrinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

## Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Cəmiyyətin audit yoxlamanının aparılmasında məqsədimiz, maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimin də daxil olduğu auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o BAS-lara uyğun aparılmış auditin əhəmiyyətli təhrifləri hər bir halda aşkar edəcəyinə zəmanət vermir. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda əhəmiyyətli hesab edilir.

## İcraçı:

“Professional Financial Experts”

Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti (İCAZƏ-AT/254 26 Sentyabr 2022-ci il)

direktor-auditoru: Həsənov Rəşad Novruz oğlu



02 aprel 2026-cı il

**“FİDAN” MMC**  
**MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT**  
**31 dekabr 2025-ci il**

Bölümün, maddənin №-si	GÖSTƏRİCİLƏR	Qeyd	31 dekabr	31 dekabr
			2025-ci il	2024-cü il
	<b>AKTİVLƏR</b>			
1	<i>Uzunmüddətli aktivlər</i>			
10	Qeyri-maddi aktivlər	6	0.00	0.00
11	Torpaq, tikili və avadanlıq (əsas vəsaitlər)		2,107,670.32	75,304.84
12	Daşınmaz əmlaka investisiyalar		0.00	0.00
13	Bioloji Aktivlər		0.00	0.00
14	Təbii sərvətlər		0.00	0.00
15	İştirak payı metodu ilə uçota alınmış investisiyalar		2,111,336.00	2,111,336.00
16	Təxirə salınmış vergi aktivləri		0.00	0.00
17	Uzunmüddətli debitor borcları		0.00	0.00
18	Sair uzunmüddətli maliyyə aktivləri		0.00	0.00
19	Sair uzunmüddətli aktivlər		0.00	0.00
	<b>Cəmi uzunmüddətli aktivlər</b>		<b>4,219,006.32</b>	<b>2,186,640.84</b>
2	<i>Qısamüddətli aktivlər</i>			
20	Ehtiyatlar	7	0.00	0.00
21	Qısamüddətli debitor borcları	8	71,196.75	102,826.73
22	Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	9	730,859.02	965,393.40
23	Sair qısamüddətli maliyyə aktivləri		0.00	0.00
24	Sair qısamüddətli aktivlər	10	6,857.76	3,891.65
	<b>Cəmi qısa müddətli aktivlər</b>		<b>808,913.53</b>	<b>1,072,111.78</b>
	<b>CƏMİ AKTİVLƏR</b>		<b>5,027,919.85</b>	<b>3,258,752.62</b>
	<b>KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR</b>			
3	<i>Kapital</i>			
30	Ödənilmiş nominal (nizamnamə) kapitalı	11	40.00	40.00
31	Emissiya gəliri		0.00	0.00
32	Geri alınmış kapital (səhmlər)		0.00	0.00
33	Kapital ehtiyatları	12	0.00	0.00
34	Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)	13	3,665,258.06	3,203,979.77
	<b>Cəmi kapital</b>		<b>3,665,298.06</b>	<b>3,204,019.77</b>
4	<i>Uzunmüddətli öhdəliklər</i>			
40	Uzunmüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	14	0.00	0.00
41	Uzunmüddətli qiymətləndirilmiş öhdəliklər		0.00	0.00
42	Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri		0.00	0.00
43	Uzunmüddətli kreditör borcları	14	0.00	0.00

44	Sair uzunmüddətli öhdəliklər	14	0.00	0.00
	<b>Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5	<b>Qısamüddətli öhdəliklər</b>			
50	Qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər		1,246,320.50	0.00
51	Qısamüddətli qiymətləndirilmiş öhdəliklər		0.00	0.00
52	Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	16	21,707.91	0.00
53	Qısamüddətli kreditör borcları	15	51,238.40	26,241.04
54	Sair qısamüddətli öhdəliklər	16	43,354.98	28,491.81
	<b>Cəmi qısa müddətli öhdəliklər</b>		<b>1,362,621.79</b>	<b>54,732.85</b>
	<b>CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR</b>		<b>1,362,621.79</b>	<b>54,732.85</b>
	<b>CƏMİ KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR</b>		<b>5,027,919.85</b>	<b>3,258,752.62</b>

M.Y.



**"FİDAN" MMC**

**MƏNFƏƏT VƏ ZƏRƏR HAQQINDA HESABAT**  
31 dekabr 2025-ci il

Bölmün, maddənin №-si	GÖSTƏRİCİLƏR	Qeyd	31 dekabr	31 dekabr
			2025-ci il	2024-cü il
60	Əsas əməliyyat gəliri	17	2,148,711.58	1,993,336.38
70	Satışın maya dəyəri	18	1,406,929.04	1,169,079.69
	<b>Ümumi mənfəət (zərər)</b>		<b>741,782.54</b>	<b>824,256.69</b>
61	Sair əməliyyat gəlirləri	19	65,550.00	4,366.51
71	Kommersiya xərcləri		74,976.09	116,087.82
72	İnzibati xərclər	20	149,952.19	215,047.57
73	Sair əməliyyat xərcləri	20	75,736.76	37,125.57
62 və 74	Fəaliyyətin dayandırılmasından mənfəətlər (zərərlər)		0.00	0.00
	<b>Əməliyyat mənfəəti (zərəri)</b>		<b>506,667.50</b>	<b>460,362.24</b>
63	Maliyyə gəlirləri		0.00	0.00
75	Maliyyə xərcləri		45,389.21	0.00
81	Asılı və birgə müəssisələrin mənfəətlərində (zərərlərində) pay		0.00	0.00
70	Vergidən azad olan gəlirlər üzrə xərclər		0.00	0.00
60	Vergidən azad olan gəlirlər		0.00	0.00
	<b>Vergitutmadan əvvəl mənfəət (zərər)</b>		<b>461,278.29</b>	<b>460,362.24</b>
	<b>Mənfəət vergisi</b>		<b>0.00</b>	<b>20,736.00</b>
	<b>Hesabat dövründə xalis mənfəət (zərər)</b>	<b>21</b>	<b>461,278.29</b>	<b>439,626.24</b>

  
**Sona Mərdəliyeva**  
**Cəmiyyətin direktoru**

M.Y.

**“FİDAN” MMC**  
**KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT**  
**31 dekabr 2025-ci il**

(manatla)

GÖSTƏRİCİLƏR	Qeyd	Nizamnamə Kapitalı	Kapital ehtiyatları	Bölüşdürülməmiş mənfəət	Cəmi Kapital
1 yanvar 2024-cü il tarixə qalıq		40.00	0.00	2,764,353.53	2,764,393.53
2024-cü il üzrə xalis mənfəət (zərər)		0.00	0.00	439,626.24	439,626.24
Mülkiyyətçilərin kapital qoyuluşları		0.00	0.00	0.00	0.00
Elan edilmiş dividendlər		0.00	0.00	0.00	0.00
Maddələr arasında köçürmələr		0.00	0.00	0.00	0.00
1 yanvar 2025-ci il tarixə qalıq		40.00	0.00	3,203,979.77	3,204,019.77
2025-ci il üzrə xalis mənfəət (zərər)		0.00	0.00	461,278.29	461,278.29
Mülkiyyətçilərin kapital qoyuluşları		0.00	0.00	0.00	0.00
Elan edilmiş dividendlər		0.00	0.00	0.00	0.00
Maddələr arasında köçürmələr		0.00	0.00	0.00	0.00
31 dekabr 2025-ci il tarixə qalıq		40.00	0.00	3,665,258.06	3,665,298.06



M.Y.

**“FİDAN” MMC**

**PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT**

31 dekabr 2025-ci il

GÖSTƏRİCİLƏR	Qeyd	31 dekabr	31 dekabr
		2025-ci il	2024-cü il
<b>Əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>			
Hesabat dövründə xalis mənfəət /zərər		461,278.29	439,626.24
Mənfəət vergisi üzrə xərclər		0.00	0.00
Qeyri-pul maddələri üzrə gəlirlər və xərclər:		0.00	0.00
Əsas vəsait və qeyri-maddi aktivlərin amortizasiyası		113,543.72	27,584.52
Əsas vəsaitlərin satışından və xaric olmasından gəlirlər/zərərlər		0.00	0.00
Ehtiyatlar üzrə artma/azalma		0.00	0.00
Debitor borcları və gələcək dövrlərin xərcləri azalması (artması)		31,629.98	-35,463.99
Sair aktivlər üzrə artma/azalma		-2,966.11	4,061.77
Kreditor borcları və hesablaşmaların artması (azalması)		24,997.36	19,624.84
Sair qısamüddətli öhdəliklər		36,571.08	-13,687.00
Maddələr arasında düzəliş		0.00	0.00
<i>Əməliyyat fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti</i>		<b>665,054.32</b>	<b>441,746.38</b>
<b>İnvestisiya fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>			
Əsas vəsaitlərin alınması		-2,145,909.20	-2,076
Qeyri-maddi aktivlərin alınması		0.00	0.00
Xaric olmuş əsas vəsaitlərin qalıq dəyəri		0.00	0.00
Daşınmaz əmlaka yönəldilən investisiyalar üzrə fərq		0.00	0.00
Alınmış faiz şəklində pul vəsaitlərinin daxilolmaları		0.00	0.00
<b>İnvestisiya fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti</b>		<b>-2,145,909.20</b>	<b>-2,076.42</b>
<i>Məzənnə fərqi</i>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Maliyyələşdirmə üzrə fəaliyyətdən pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>			
Borc şəklində alınmış məbləğlərdən yaranan pul vəsaitlərinin daxilolmaları		2,350,400.00	0.00
Borc şəklində alınmış məbləğlərdən yaranan pul vəsaitlərinin xaric olmaları		-1,104,079.50	0.00
Dividendlər və buna oxşar digər ödəmələr şəklində pul vəsaitlərinin xaric olmaları		0.00	0.00

Faizlər şəklində pul vəsaitlərinin xaricəmələri		0.00	0.00
Ödənilmiş dividendlər		0.00	0.00
Maliyyə qoyuluşları		0.00	0.00
<b>Maliyyələşdirmə üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti</b>		<b>1,246,320.50</b>	<b>0.00</b>
<b>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin artması (azalması)</b>		<b>-234,534.38</b>	<b>439,669.96</b>
<b>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin hərəkəti</b>		<b>-234,534.38</b>	<b>439,669.96</b>
<b>İlin əvvəlinə pul vəsaitləri və bank overdraftları</b>		<b>965,393.40</b>	<b>525,723</b>
<b>İlin sonuna pul vəsaitləri və bank overdraftları</b>		<b>730,859.02</b>	<b>965,393.40</b>
<b>İl ərzində artım/azalma</b>		<b>-234,534.38</b>	<b>439,669.96</b>



M.Y.

1.1. Cəmiyyətin fəaliyyəti

1.2. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin istifadəsi

1.3. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.4. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması)

1.5. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin hərəkəti

1.6. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.7. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.8. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.9. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.10. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.11. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.12. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.13. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.14. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.15. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

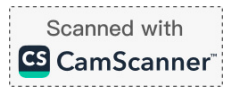
1.16. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.17. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.18. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.19. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti

1.20. Cəmiyyətin maliyyə vəsaitlərinin artması (azalması) üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti



## 1. Giriş

Hazırkı maliyyə hesabatları 31 dekabr 2025-ci ildə tamamlanan illərə Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq "Fidan" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti üçün tərtib edilmişdir. Cəmiyyət Azərbaycan Respublikasında təsis edilmiş və bu ölkədə fəaliyyət göstərir. Cəmiyyət Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun olaraq yaradılmışdır.

### 1.1. Cəmiyyət haqqında ümumi məlumat

"Fidan" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti öz Nizamnaməsinə uyğun olaraq Azərbaycan Respublikası qanunvericiliyi ilə qadagın olunmayan bütün fəaliyyət növləri ilə, o cümlədən xüsusi icazə alınmasını tələb edən müəyyən fəaliyyət növləri ilə yalnız müvafiq icazəni (lisenziyanı) aldıqdan sonra məşğul ola bilər.

### 1.2. Cəmiyyətin hüquqi ünvanı

"Fidan" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin hüquqi ünvanı aşağıdakı kimidir:

AZ1008, BAKI ŞƏHƏRİ NƏRİMANOV RAYONU, TƏBRİZ, ev 19A, mənzil 39

### 1.3. Əməliyyat valyutası

Hazırkı maliyyə hesabatlarındakı məbləğlər Azərbaycan manatı (AZN) ilə ifadə olunmuşdur.

## 2. Cəmiyyətin əməliyyat mühiti

Azərbaycan Respublikası inkişaf etməkdə olan bazar iqtisadiyyatına xas olan xüsusiyyətlərə malikdir. Son illər ölkədə güclü iqtisadi artım müşahidə olunmuşdur. Lakin hazırda dünya iqtisadiyyatında mövcud olan global maliyyə böhranı Azərbaycanda öz təsirini göstərməkdədir. Kommersiya sektoruna təsir göstərə biləcək bütün tendensiyaları, eləcə də onların Cəmiyyətin maliyyə vəziyyətinə təsirini (əgər varsa) qabaqcadan proqnozlaşdırmaq mümkün deyil.

## 3. Uçot siyasətinin təqdimatı

Uçot siyasətinin bu maliyyə hesabatlarının tərtib edilməsində istifadə edilən əsas müddəaları aşağıdakı bəndlərdə göstərilmişdir. Əgər başqa açıqlamalarda istinad qeydləri edilməmişdirsə, göstərilən uçot siyasəti müddəaları təqdim edilən bütün hesabat dövrlərində ardıcıl tətbiq edilmişdir.

### 3.1. Maliyyə hesabatlarının tərtib olunmasının ümumi əsasları

"Fidan" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti mühasibat uçotunu Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun qaydada aparır. Bu maliyyə hesabatları Azərbaycan Respublikasının mühasibat uçotu haqqında qanunvericiliyi əsasında hazırlanmış və Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartları (MHBS) üzrə tərtib edilmişdir. Bu düzəlişlərə əsas əməliyyatların iqtisadi mahiyyətini əks etdirən yenidən təsnifləşdirmələr, o cümlədən bəziaktiv və öhdəliklərin yenidən təsnifləşdirilməsi daxildir. Bu maliyyə hesabatlarında aktivlər və öhdəliklər faktiki xərclər üzrə qiymətləndirilmişdir. Yenidən qiymətləndirmə aparılan və ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilən torpaq, binalar, satış üçün saxlanılan maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri (törəmə alətləridə daxil olmaqla) yenidən qiymətləndirilmişdir.

Maliyyə hesabatlarının (MHBS)-na uyğun tərtib edilməsində tutur ki, rəhbərlik əsas qiymət göstəricilərini müəyyənləşdirilir. Rəhbərlikdən həmçinin tələb edilir ki, Cəmiyyətin uçot siyasətinin həyata keçirilməsi sahəsində peşəkar mülahizələr açıqlansın.

### **3.2. Valyutaların yenidən hesablanması**

#### *(a) Funksional valyuta və hesabat valyutası*

Funksional valyuta maliyyə hesabatlarında maddələrin ölçülməsi üçün istifadə olunur. Bu cəmiyyətin valyutası yerli valyuta olan Azərbaycan Respublikası manatıdır (AZN).

#### *(b) Əməliyyatlar və qalıqlar*

Xarici valyuta ilə aparılan əməliyyatlar əməliyyatların aparılma tarixinə valyuta məzənnəsinə uyğun olaraq funksional valyutada əks etdirilir. Məzənnə fərqləri funksional valyutalardan fərqli valyutalarda aparılan əməliyyatlar və sövdələşmələr üzrə yaranır və hər bir valyutanın müəyyən sayda vahidlərinin müxtəlif məzənnə kursunda digər valyutaya çevrilməsi nəticəsində yaranan fərq kimi müəyyən edilir. Xarici valyutada aparılan əməliyyatlar üzrə yaranan mənfəət və zərərlər, həmçinin xarici valyutada ifadə edilən monetar aktivlərin və öhdəliklərin hesabat dövrünün sonuna məzənnə kursu üzrə yenidən hesablanmasından yaranan mənfəət və zərərlər, mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir. Bu cür əməliyyatlardan yaranan məzənnə fərqləri müvəqqəti olaraq pul vəsaitlərinin və netto-investisiyaların hədcinləşdirilməsi (aktivlər və öhdəliklərin dəyərinin dəyişməsindən yaranan itkilərdən sığortalanmaq üçün həyata keçirilən əməliyyatlar) kapital hesabına aid edilmişdirsə, məzənnə fərqləri mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilmir.

Monetar maddələr mövcud valyuta vahidləri və valyuta vahidlərinin sabit və ya müəyyən olunan sayında əldə edilən və ya ödənilən aktivlər və öhdəliklərdir. Monetar maddələrin əsas xüsusiyyəti sabit və ya müəyyən olunan sayda valyuta vahidlərinin əldə edilməsi hüququdur. Monetar maddələr nağd, əldə edilən vəsaitləri, sudaları, ödənilməli olan məbləğləri, uzunmüddətli borcları, təminatları, işçimüavinətləri öhdəliklərini vətəxirə salınmış vergi aktivləri və öhdəliklərini daxil edir.

Qeyri-monetar maddələrə səhmlər, ehtiyatlar, əvvəlcədən ödənilmiş gələcək dövrün xərclər, əmlak, torpaq, tikili və avadanlıqlar və qeyri-maddi aktivlər daxil edilir.

#### *Xarici valyuta məzənnələri*

Cəmiyyət maliyyə hesabatlarınınin tərtib olunması üçün aşağıdakı valyuta məzənnələrindən istifadə etmişdir:

**31 dekabr**

**2025**

#### 1. 1 AZN

### **3.3. Torpaq, tikili və avadanlıqlar (Əsas vəsaitlər)**

Əsas vəsaitlər elə maddi aktivlərdir ki:

(a) Mal və xidmətlərin istehsalı və təchizatında istismar edilir, gələcəkdə icarəyə verilmək və ya inzibati məqsədlər üçün istifadə edilir;

(b) Bir dövrdən artıq dövr ərzində istifadə edilməsi gözlənilir.

Torpaq və binalara əsasən inzibati bina və ofis sahələri, istehsal sahələri və binaları, ticarət sahələri və binaları daxildir. Hesabat dövrünün sonuna torpaq və binalar bazar qiymətlərinə müvafiq surətdə ədalətli dəyər üzrə yenidən qiymətləndirilməmişdir.

Ədalətli dəyər - yaxşı məlumatlandırılmış, razılığa gəlmiş və bir-birindən asılı olmayan tərəflər arasında ticari sövdələşmələrdə aktivin mübadilə edildiyi dəyərdir. Binalar üzrə ədalətli dəyər müstəqil kənar qiymətləndirici tərəfindən vaxtaşırı keçirilən (adətən üç ildən bir dəfədən az olmayaraq) qiymətləndirmə ilə müəyyənləşdirilir (amortizasiya ayırmaları çıxılmaqla). Yenidən qiymətləndirmə tarixinə yığılmış istənilən amortizasiya məbləği aktivin balans dəyərindən silinir və xalis dəyər yenidən qiymətləndirmə dəyərində hesablanır. Qalan bütün əsas vəsaitlər ilkin dəyərlə amortizasiya ayırmaları çıxılmaqla əks etdirilir.

İlkin dəyər bu aktivlərin əldə edilməsi ilə birbaşa əlaqədar olan xərcləri nəzərdə tutur. İlkin dəyərə həmçinin valyuta ilə alınmış əsas vəsaitlərin hedcinqi üzrə kapitala keçirilən pul vəsaitlərinin axını üzrə mənfəət və zərərlər də daxil edilir.

Sonrakı xərclər aktivin balans dəyərində yalnız o vaxt əlavə edilir və ya ayrıca aktiv kimi qəbul edilir ki, bu aktivlərlə əlaqədar olan gələcək iqtisadi səmərələr Cəmiyyətə keçsin və düzgün qiymətləndirilə bilinsin. Qalan bütün cari təmir və istismar xərcləri o dövrün mənfəət və zərərlər haqqında hesabatında əks etdirilir ki, həmin dövrdə bu xərclər çəkilmişdir.

Torpaq və binaların yenidən qiymətləndirilməsi üzrə balans dəyərində artması kapitalın tərkibində sair ehtiyatlar (rezervlər) hesabına aid edilir. Balans dəyərində artımın əvvəlki qiymətləndirmə artımı hədləri daxilində azalması birbaşa kapitalın tərkibində ədalətli

dəyər üzrə ehtiyatlar (rezervlər) hesabına aid edilir; balans dəyərini qalan bütün azalmaları mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

Hər il aktivin yenidən qiymətləndirilmiş balans dəyəri əsasında hesablanmış amortizasiya ayırmaları (amortizasiya ayırmaları mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir) və aktivin ilkin balans dəyəri əsasında hesablanmış amortizasiya ayırmaları arasındakı fərq, ədalətli dəyər üzrə ehtiyat (rezerv) hesabından "Bölüşdürülməmiş mənfəət" hesabına keçirilir.

### **3.4. Əsas vəsaitlərin amortizasiyası**

Torpaq üzrə amortizasiya ayırmaları hesablanmır.

Digər əsas vəsaitlər üzrə amortizasiya azalan qalıq dəyəri metoduna, yəni əsas vəsaitlərin faydalı istismar müddəti ərzində aşağıdakı illik amortizasiya dərəcələrini tətbiq etməklə, aktivlərin qalıq dəyərində və ya yenidən qiymətləndirilmiş dəyərində vurmaqla həyata keçirilir. Faydalı istismar müddəti və ya illik amortizasiya dərəcələri aşağıdakı qaydada müəyyən edilir:

- Binalar – 40 il və ya illik 7%
- Maşın avadanlığı – 5 il və ya illik 20%
- İT avadanlıqları – 4 il və ya illik 25%
- Nəqliyyat vasitələri – 4 il və ya illik 25%
- Mebel və təsərrüfat inventarları – 5 il və ya illik 20%
- Sair əsas vəsaitlər – 5 il və ya illik 20%

Aktivlərin ləğv edilmə dəyərində və onların faydalı istismar müddətinə vaxtaşırı yenidən baxılır və zərurət olduqda, hər bir hesabat dövrünə təshih edilir.

Əsas vəsaitlərin xaric olmasından mənfəət və zərərlər bu əsas vəsaitlərin satışı ilə onların balans dəyərini müqayisə edilməsi yolu ilə müəyyən edilir. Xaric olmalardan mənfəət və zərərlər, mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

### **3.5. Qeyri-maddi aktivlər**

Cəmiyyətin qeyri - maddi aktivləri yoxdur.

### **3.6. Aktivlərin qiymətdən düşməsi**

Faydalı istismar müddəti müəyyən edilə bilinməyən aktivlər amortizasiya olunmur və hər il qiymətdən düşmə məqsədləri üçün testləşdirmə aparılır. Amortizasiya olunan aktivlər, əgər hər hansı bir hadisə və ya şəraitin dəyişməsi balans dəyərini bu aktivlərin əvəzinin ödənilmə dəyəri olmasını göstərsə, hər dəfə qiymətdən düşmə məqsədləri üçün qiymətləndirilir. Qiymətdən düşmə zərəri aktivin balans dəyərini onun əvəzinin ödənilmə dəyərindən artıq olan məbləğində tanınır. Əvəzinin ödənilməsi dəyəri aşağıdakı iki meyarlardan daha böyük olan məbləğlərdən biridir:

- (a) Aktivin satışı üzrə xərclər çıxılmaqla ədalətli;
- (b) İstifadə edilmə dəyəri.

Aktivlərin qiymətdən düşməsi məqsədləri üçün aktivlər pul axınlarını eyniləşdirən qruplaşdırma qaydasında ən kiçik qruplara bölünür.

### 3.7. İnvestisiyalar

Cəmiyyət özünün investisiyalarını aşağıdakı şəkildə təsnifləşdirir:

- Ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və zərərlər hesabında əks etdirilən aktivləri;
- Borc vəsaitləri və debitor borcları;
- İnvestisiyalar;
- Satış üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri.

Təsnifləşdirmə investisiyaların şansı məqsədlə alınmasından asılıdır. Rəhbərlik investisiyaların təsnifləşdirilməsinin onların ilkin tanınması zamanı müəyyən edir və hər bir hesabat tarixinə onları yenidən nəzərdən keçirir.

*(a) Ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və zərərlər hesabında əks etdirilən maliyyə aktivləri*

Bu kateqoriya iki alt kateqoriyaya bölünür: ticarət üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri ilə ilkin tanınmış ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və zərərlər hesabında əks etdirilən maliyyə aktivləri. Maliyyə aktivləri bu kateqoriyaya o zaman aid edilir ki, onlar yaxın gələcəkdə satış üçün nəzərdə tutulmuşdur və onlar rəhbərlik tərəfindən belə ifadə edilmişdir. Törəmə maliyyə alətləri deyildirlər. Əgər bu aktivlər satış üçün nəzərdə tutulmuşdursa və ya onların satılması balans hesabatı tarixindən bir ildən artıq olmayan müddətdə nəzərdə tutulmuşdursa, bu kateqoriyanın aktivləri qısamüddətli aktivlər kimi təsnifləşdirilir.

*(b) Borc vəsaitləri və debitor borcları*

Borc vəsaitləri və debitor borcları təsbit edilmiş və ya müəyyən edilə bilən ödəmə müddəti olan və aktiv bazarda qiyməti təyin edilməyən (katirovka olunmayan) qeyri-törəmə maliyyə aktivləridir. Onlar o vaxt yaranır ki, Cəmiyyət debitor borclarının satılması niyyəti olmadan pul vəsaitlərini, malları və xidmətləri birbaşa debitora təqdim edir. Belə borc vəsaitləri və debitor borcları dövriyyə aktivləri kimi təsnifləşdirilir və qısamüddətli aktivlərə aid edilir (əgər ödəmə müddəti mühasibat balansının tərtib edilmə tarixindən bir ilədək müddətdən artıq deyildirsə). Borc vəsaitləri və debitor borcları mühasibat balansında «Debitor borcları» maddəsinin tərkibində əks etdirilmişlər.

*(c) Ödəmə müddətinə qədər saxlanılmış (dayandırılmış) investisiyalar*

Ödəmə müddətinə qədər saxlanılmış (dayandırılmış) investisiyalar təsbit edilmiş ödəmə müddəti olan elə qeyri-törəmə müddəti olan elə qeyri-törəmə maliyyə aktivləridir ki, onlarla münasibətdə ödəniş müddətinin çatmasına qədər Cəmiyyətin onları saxlamağa qəti niyyəti və imkanı vardır. Hesabat dövründə Cəmiyyətin bu kateqoriya üzrə heç bir investisiya olmamışdır.

*(d) Satış üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri*

Satış üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri bu kateqoriyada nəzərdə tutulmamış və ya digər kateqoriyalarda təsnifləşdirilməmiş qeyri-törəmə maliyyə alətləridir. Əgər rəhbərliyin bu aktivləri mühasibat balansının tətbiq edilmə tarixindən bir ilədək müddətə satmaq niyyəti yoxdursa, onlar qeyri-dövriyyə aktivlərinə aid edilənlər və uzunmüddətli aktivlərin tərkibində əks etdirilirlər.

### 3.8. Ehtiyatlar

Ehtiyatlar iki göstəricidən ən aşağı dəyərə malik olan qiymət üzrə əks etdirilirlər:

(a) Maya dəyəri

(b) Xalis satış dəyəri

Ehtiyatlar faktiki maya dəyəri ilə əks etdirilir. Ehtiyatların maya dəyəri birinci satınalmaların qiyməti üzrə (FIFO metodu) hesablanır. Hazır məhsulun və bitməmiş istehsalın maya dəyərində xammal və material xərcləri, istehsal işçilərinin əmək haqqı xərcləri, sair birbaşa xərclər, həmçinin inzibati xərclərin müvafiq hissəsi daxil edilir. Xalis satış dəyəri – adi təsərrüfat fəaliyyəti zamanı qiymətləndirilmiş mümkün satış qiyməti ilə satış üzrə xərclər arasındakı fərq məbləğidir. Ehtiyatların dəyərində, bu xammal və material ehtiyatlarının əldə edilməsi ilə bağlı olan və müvafiq pul axınının hədəqləndirilməsi alətləri üzrə mənfəət və zərərlər hesabından keçirilmiş zərərlər daxil edilir.

### 3.9. Alıcılar və sifarişçilərin debitor borcları

Alıcılar və sifarişçilərlə hesablaşmalar ilkin olaraq ədalətli dəyər üzrə əks etdirilir. Sonradan isə qiymətdən düşmə ehtiyatlarının (rezervlərinin) yaradılması metodu ilə amortizasiya olunmuş dəyər ilə uçota alınır. Alıcılar və sifarişçilərin debitor borcları üzrə qiymətdən düşmə ehtiyatları (rezervi) o halda yaradılır ki, elə obyektiv sübutlar mövcuddur ki, Cəmiyyət tərəfindən ilkin maliyyələşmə nəticəsində yaranmış bütün debitor borclarının ödənilməsi mümkünsüzdür. Ehtiyatların (rezervin) məbləği aktivin balans dəyəri ilə pul vəsaitləri axınının effektiv faiz dərəcəsinə nəzərə alınan fərz edilən diskontlaşdırılmış dəyəri arasındakı fərkdir. Ehtiyatların (rezervlərin) yaradılması və ya dəyişməsi mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

### 3.10. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri asanlıqla müəyyən nağd məbləğinə çevrilə bilən və ləyəri cüzi dəyişikliklərə məruz qalan maddələrdir. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri naddəsində kassada olan nağd pul vəsaitləri, yolda olan pul köçürülmələri, bank hesablaşma hesabları, digər tələbli bank hesabları, pul vəsaitlərinin ekvivalentləri, bank overdraftları və ödənilmə müddəti üç aydan artıq olmayan digər yüksək likvidli investisiyalar əks etdirilir. Mühasibat balansında bank overdraftları qısamüddətli öhdəliklərin tərkibində qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər maddəsi üzrə əks etdirilir.

### 3.11. Nizamnamə kapitalı

Təsisiçi payı kapital kimi təsnifləşdirilir.

### 3.12. Kreditlər və borclar

Kreditlər və borclar ilkin olaraq sövdələşmənin aparılmasına çəkilən xərclər çıxılmaqla, ədalətli dəyər üzrə tanınır.

Konvertasiya olunan istiqrazların öhdəliklərə aid olan hissəsinin ədalətli dəyəri konvertasiya olunmayan istiqrazlara ekvivalent bazar faiz dərəcəsi tətbiq edilməklə müəyyən olunur. Bu məbləğ konvertasiyada ləğv olunma müddətinə və istiqrazların ödəmə müddətinin çatması müddətinə qədər amortizasiya olunan öhdəliyi dəyəri kimi əks etdirilir. Alınmış qalan vəsaitlər konvertasiya opsiyon kimi mənfəət vergisi effekt çıxılmaqla kapitala əlavə edilir.

Kreditlər və borclar, Cəmiyyət tərəfindən bu öhdəliklərin ödənilmə müddətinin mühasibat balansının tərtib edilmə müddətindən ən azı bir ildən artıq olan müddətə ödəniləcəyi barədə şərtsiz hüququ olması halları istisna olmaqla, qısamüddətli öhdəliklər kimi təsnifləşdirilir.

### 3.13. Mənfəət vergisi

Mənfəət vergisi hazırkı maliyyə hesabatlarında balans tarixinə Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan qanunvericiliyinə uyğun olaraq hesablanmışdır. Mənfəət vergisi xərci cari və təxirə salınmış mənfəət vergisindən ibarət olub, mənfəət və zərər hesabatında qeydə alınır. Lakin, həmin və ya başqa dövrdə bilavasitə kapitalın hesablarında qeydə alınan əməliyyatlara aid olan vergilər bilavasitə kapital hesablarında qeydə alınır.

Cari mənfəət vergisi, cari və ya əvvəlki dövrlər üzrə vergiyə cəlb edilən və ya zərər ilə əlaqədar vergi orqanların ödəniləcək və ya onlardan geri alınacaq (əvəzləşdiriləcək) məbləği təşkil edir. Vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər, maliyyə hesabatlarının müvafiq vergi bəyannamələrinin təqdim edilməsindən əvvəl təsdiqləndiyi halda təxmini göstəricilərə əsasən hesablanır. Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər inzibati və digər əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi üzrə ehtiyat (rezerv) öhdəliklər metodu istifadə edilməklə tam həcmdə yaradılır. Təxirə salınmış mənfəət vergisi, aktivlərin və öhdəliklərin vergitutma bazası ilə onların maliyyə hesabatlarında əks etdirilmiş balans dəyəri arasında meydana çıxan bütün zaman fərqləri üzrə müəyyən edilir. Lakin, təxirə salınmış mənfəət vergisi, aktivlərin və ya öhdəliklərin ilkin tanınması zamanı meydana çıxırsa, o halda təxirə salınmış mənfəət vergisi uçotda əks etdirilmir (əgər, sövdələşmənin həyata keçirildiyi anda və nə mühasibat mənfəətinə, nə də vergiyə cəlb edilən mənfəətə təsir etməyən biznesin birləşdirilməsi ilə əlaqədar deyildirsə). Təxirə salınmış mənfəət vergisi mühasibat balansının tərtib edilmə tarixinə qüvvədə olan Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsində müəyyən edilmiş vergi dövrlərinə müvafiq olaraq hesablanır.

Təxirə salınmış vergi aktivləri o zaman tanınır ki, gələcəkdə zaman fərqləri məbləğində azaldıla biləcək vergiyə cəlb ediləsi mənfəət əldə edilməsi ehtimalı vardır.

### 3.14. Qarşıdakı xərclər və ödənişlər üzrə ehtiyatlar (rezervlər)

Ətraf mühitin bərpa olunmasına, restrukturizasiyaya və məhkəmə çəkişmələrinə ehtiyatlar (rezervlər) o zaman yaradılır ki:

– Cəmiyyət keçmiş dövrlərdə baş vermiş hadisələr nəticəsində hər hansı hüquqi öhdəliklər daşıyır və ya könüllü surətdə öz üzərinə ənənəvi öhdəliklər qəbul etmişdir;

– Ehtimallar vardır ki, bu öhdəliklərin salınmana salınması üçün pul vəsaitlərinin axını labüddür;

– Bu öhdəliklərin məbləği etibarlı surətdə hesabлана bilər.

Restrukturizasiya xərcləri üzrə ehtiyatlara icarə müqavilələrinin vaxtından əvvəl ləğv edilməsinə görə cərimə sanksiyaları və işçilərə ödənilən işdən çıxma müavinətləri daxildir.

Gələcək dövrlərin əməliyyat zərərliəri üzrə ehtiyatlar yaradılır.

### 3.15. Gəlirin tanınması

Gəlir satılmış mal, iş və xidmətlərin ədalətli dəyəri ilə (əlavə dəyər vergisi çıxılmaqla) tanınır. Satışdan gəlir aşağıdakı qaydada tanınır:

#### (a) Xidmətlərin göstərilməsindən gəlirlər

Xidmətlərin göstərilməsindən gəlirlər o hesabət dövrünə aid edilir ki, bu xidmətlər göstərilmişdir və xidmət göstərilməsiüzrə konkret sövdələşmənin tələblərinin başa çatdırılmışdır. Konkret sövdələşmənin tələblərinin başa çatdırılması dərəcəsi faktiki göstərilmiş xidmətlərin həcmnin sövdələşmə üzrə göstəriləcək xidmətlərin ümumi həcmindən payı kimi qiymətləndirilir.

#### (c) Faiz gəlirləri

Faiz gəlirləri effektiv faiz dərəcəsi metodu istifadə edilməklə zaman tənəsüblüyü əsasında tanınır. Debitor borcunun dəyərinin aşağı düşməsi hallarında Cəmiyyət balans dəyərini əvəzi ödənilə bilən dəyərə qədər aşağı salır. Dəyərin bu qaydada aşağı salınması, maliyyə alətlərinin effektiv faiz dərəcəsiindən istifadə edilməklə, ilkin tanınma tarixinə pul vəsaitləri axınının gələcək diskontlaşdırılmış hesablamaları yolu ilə müəyyən edilir. Dəyəri aşağı salınmış faiz gəlirləri konkret şəraitdən asılı olaraq, pul vəsaitlərinin daxil olması və ya xərclərin ödənilməsi tanınır.

#### (d) Dividend gəlirləri

Dividend gəlirləri o zaman tanınır ki, səhmdarların mənfəət əldə etmək hüququ müəyyən olunmuşdur.

### 3.16. İcarə

Mülkiyyət hüququndan irəli gələn risklərin və səmərələrin əhəmiyyətli hissəsinin icarəyə verəndə qalması hallarındakı icarə, əməliyyat icarəsi kimi təsnifləşdirilir. Əməliyyat icarəsi müqaviləsi üzrə ödənişlər bütün icarə müddəti üzrə bərabər hissələrə bölünməklə, mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

### 3.17. Dividendlərin verilməsi

Cəmiyyətin səhmdarlarına dividendlər maliyyə hesabatlarında öhdəlik kimi o zaman tanınır ki, həmin dövrdə Cəmiyyətin səhmdarları tərəfindən təsdiq edilmişdir (qərar qəbul edilmişdir).

### 3.18. Müqayisəli məlumatlar

Əvvəlki hesabat dövrlərində Cəmiyyət faiz gəlirlərini və dividend gəlirlərini “maliyyə gəlirləri (xərcləri) – netto” maddəsi üzrə açıqlamışdır. Rəhbərlik belə hesab edir ki, göstərilən gəlirlərin əməliyyat fəaliyyətindən mənfəətin hesablanması bölməsinə aid olan “sair gəlirlər (xərclər) – netto” hesabına daxil edilməsi Cəmiyyətin fəaliyyətinin nəticələrini daha düzgün əks etdirir.

## 4. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi

### 4.1. Maliyyə risklərinin faktorları

Cəmiyyətin fəaliyyəti bir sıra maliyyə risklərinə meyillidir: bazar riski (valyuta riskləri, faiz dərəcələrinin dəyişməsinin ədalətli dəyərə təsir riski daxil olmaqla); kredit riski; likvidlik riski və faiz dərəcələrinin dəyişməsinin pul vəsaitləri axınının təsiri riski. Cəmiyyət risklərin idarə olunması üzrə proqramı, maliyyə risklərinin qabaqcadan müəyyən edilə bilinməməsi amilinə cəmləşdirilmişdir (fokusuna yayılmışdır) və Cəmiyyətin fəaliyyətinin maliyyə nəticələrinə potensial əlverişsiz təsirinə minimumlaşdırılmasına yönəldilmişdir. Cəmiyyət müəyyən risklərin hedcinqləşdirilməsi üçün törəmə alətlərindən istifadə edir.

#### (a) Bazar riski

##### (I) Valyuta riski

Cəmiyyət beynəlxalq iqtisadi əlaqələrə malikdir və ona görə xarici valyuta kurslarının (əsasən ABŞ dolları, avro, rus rublu və s.) dəyişməsindən valyuta risklərinə meyillidir. Gələcək kommersiya sövdələşmələri, tanınmış aktivlər və öhdəliklər, həmçinin xarici şirkətlərə netto-investisiyalara münasibətdə mübadilə kurslarının dəyişməsi riski mövcuddur.

##### (II) Qiymət riski

Cəmiyyət göstərdiyi xidmətlər üzrə qiymət riskinə mübtəladır. Anoloji satış bazarında faktiki rəqabətin olması buna əsas verir.

#### (b) Kredit riski

Cəmiyyət əhəmiyyətli kredit risklərinə mübtəla deyildir. Törəmə alətlərlə sövdələşmələr və pul əməliyyatları yalnız yüksək ödəmə qabiliyyəti olan maliyyə institutları ilə aparılır. Cəmiyyət tərəfindən heç bir istisnaya yol vermədən bütün maliyyə institutları üçün kredit riskini məhdudlaşdıran prosedurlar işlənmişdir.

*(c) Likvidlik riski*

Likvidlik riskini ehtiyatlıqla idarə edilməsi pul vəsaitləri və dövriyyədə olan qiymətli kağızların kifayət həcmnin saxlanması, açılmasını, açılmış kredit xətləri vəsaitlərlə adekvat maliyyələşmə imkanlarını və ortaya çıxma biləcək disbalans hallarında operativ idarəetmə imkanlarını nəzərdə tutur.

*(d) Faiz dərəcəsinin dəyişməsinin pul vəsaitləri axınına və ədalətli dəyərə təsiri riski*

Cəmiyyət faiz gətirən əhəmiyyətli məbləğdə aktivlərə malik olduğundan, mənfəət və pul vəsaitlərinin əməliyyat axınları, əsasən bazar faiz dərəcələrinin dəyişməsindən asılıdır.

#### **4.2. Törəmə maliyyə alətləri və hedcinq əməliyyatları**

Törəmə maliyyə alətləri müvafiq sövdələşmələrin (kontaktların) bağlanma tarixinə ilkin balans dəyəri ilə uçota alınır: sonradan ədalətli dəyərə yenidən qiymətləndirmə tələb edilir. Bu qaydada müəyyən edilmiş gəlirlər və zərərlər maliyyə alətlərinin hedcinq aləti kimi təsnifləşdirməsindən asılıdır.

*(a) Ədalətli dəyərin hedcinqləşdirilməsi*

Cəmiyyət tərəfindən pul vəsaitləri axınının hedcinqləşdirilməsi aləti kimi təsnifləşdirilən törəmə alətlərin ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda hedcinqləşmə riskinə aid olan hedcinqləşdirilən maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin ədalətli dəyərinin dəyişməsi ilə birlikdə əks etdirilir.

*(b) Pul vəsaitləri axınının hedcinqləşdirilməsi*

Cəmiyyət tərəfindən pul vəsaitləri axınının hedcinqləşdirilməsi aləti kimi təsnifləşdirilməsi aləti kimi təsnifləşdirilən törəmə alətlərin ədalətli dəyərinin dəyişməsinin effektiv hissəsi kapitalın tərkibində tanınır (bu dəyişmənin effektiv olmayan hissəsi mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir).

*(c) Xüsusi hedcinqləşdirmə əməliyyatı uçotu tətbiq edilməyən törəmə alətlər*

Bir sıra maliyyə alətləri xüsusi hedcinqləşdirmə əməliyyatı uçotu qaydalarına aid edilmiş hedcinqləşdirmə əməliyyatları tətbiq edilməyən maliyyə alətlərinin dəyişməsi birbaşa mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

#### **5. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli mühasibat təxminləri və fərziyyələri**

Cəmiyyət növbəti maliyyə ili ərzində hesabatlarda əks etdirilən aktiv və öhdəliklərin məbləğinə təsir göstərən təxminlər və fərziyyələr irəli sürür. Həmin təxminlər və fərziyyələr müntəzəm olaraq rəhbərliyin təcrübəsinə və digər amillərə, həmçinin rəhbərliyin fikrincə mövcud şəraitə uyğun olaraq əsaslandırılmış gələcək hadisələr üzrə təxminlərə əsasən təhlik edir.

Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı rəhbərlik həmçinin peşəkar mülahizələr və növbəti maliyyə ili rəhbərliyində aktiv və öhdəliklərin balans dəyərində əhəmiyyətli düzəlişlərin edilməsinə səbəb olan təxminlərə aşağıdakılar daxildir:

### 5.1. Müştəri debitor borclarının dəyərsizləşməsi üzrə zərərlər

Gələcək pul vəsaitləri hərəkətinin məbləğini və müddətini təxmin edərkən istifadə edilən metodologiya və mülahizələr, təxmini və həqiqi zərərlər arasındakı hər hansı fərqi azaltmaq məqsədilə müntəzəm olaraq nəzərdən keçirilir.

### 5.2. Binaların yenidən qiymətləndirilməsi

Cəmiyyətin balansında 31 dekabr 2025-ci il tarixinə bina olmamışdır.

### 5.3. Vergi qanunvericiliyi

Azərbaycan Respublikasının vergi, əmək, sosial sığorta, valyuta və gömrük qanunvericiliyi ilə nəzərdə tutulan qaydalar tətbiq edilir.

### 6. Torpaq, tikili və avadanlıqlar

Məzmun	Binalar, tikililər və qurğular	Nəqliyyat vasitələri	Maşın və avadanlıqlar	Digər əsas vəsait	Cəmi
01 yanvar 2025-ci il tarixinə balans dəyəri	0,00	73 668,34	1 636,50	0,00	0,00
Daxilolmalar	0,00	2 145 909,20	0,00	0,00	0,00
Xaricolmalar	0,00	113 134,59	409,13	0,00	0,00
31 dekabr 2025-c il tarixinə balans dəyəri	0,00	2 106 442,95	1 227,37	0,00	0,00

### 7. Qeyri-maddi aktivlər

01.01.2025	Daxilolmalar	Xaricolmalar	31.12.2025
0,00	0,00	0,00	0,00

**7. Ehtiyatlar**

Göstəricilər	31.12.2025
Hazır məhsul	0,00
Mallar	0,00
Sair ehtiyatlar	10 257,65
<b>CƏMİ</b>	<b>10 257,65</b>

**8. Qısamüddətli debitor borcları**

Göstəricilər	31.12.2025
Dövlət büdcəsinə (vergilər üzrə)	0,00
Sair debitor borclar	71 196,75
<b>CƏMİ</b>	<b>71 196,75</b>

**9. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri**

Göstəricilər	31.12.2025
Pul vəsaitləri	730 859,02
<b>CƏMİ</b>	<b>730 859,02</b>

**10. Sair qısamüddətli aktivlər**

Göstəricilər	31.12.2025
Gələcək dövrlərin xərcləri	0,00
Digər aktivlər	6 857,76
<b>CƏMİ</b>	<b>6 857,76</b>

### 11. Ödenilmiş nominal (nizamname) kapitalı

Göstericiler	31.12.2025
Nominal (nizamname) kapital	40,00
<b>CƏMI</b>	<b>40,00</b>

### 12. Kapital ehtiyatları

Göstericiler	31.12.2025
Digər ehtiyatlar	0,00
<b>CƏMI</b>	<b>0,00</b>

### 13. Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)

Göstericiler	31.12.2025
Böluşdürülməmiş mənfəət	3 665 258,06
<b>CƏMI</b>	<b>3 665 258,06</b>

### 14. Uzunmüddətli öhdəliklər

Göstericiler	31.12.2025
Uzunmüddətli faiz xərcləri yaranan öhdəliklər	0,00
Uzunmüddətli kreditör borcları	0,00
Digər öhdəliklər	0,00
<b>CƏMI</b>	<b>0,00</b>

**15. Qısamüddətli kreditör borcları**

Göstəricilər	31.12.2025
Sair kreditör borclar	51 238,40
<b>CƏMI</b>	<b>51 238,40</b>

**16. Sair qısamüddətli öhdəliklər**

Göstəricilər	31.12.2025
Digər öhdəliklər	43 354,98
Alınmış avanslar	0,00
Dövlət büdcəsinə vergi öhdəlikləri	21 707,91
<b>CƏMI</b>	<b>65 062,89</b>

**17. Əsas əməliyyat gəliri**

Göstəricilər	31.12.2025
Malların(iş, xidmətlərin ) təqdim edilməsindən gəlir	2 148 711,58
<b>CƏMI</b>	<b>2 148 711,58</b>

**18. Satışın maya dəyəri**

Göstəricilər	31.12.2025
Malların təqdim edilməsi üzrə xərclər	1 406 929,04
<b>CƏMI</b>	<b>1 406 929,04</b>

19. Digər gəlirlər

Göstəricilər	31.12.2025
Sair əməliyyat gəlirləri	65 550,00
<b>CƏMİ</b>	<b>65 550,00</b>

20. Digər xərclər

Göstəricilər	31.12.2025
İnzibati xərclər	149 952,19
Kommersiya xərcləri	74 976,09
Sair əməliyyat xərcləri	75 736,76
<b>CƏMİ</b>	<b>300 665,04</b>

21. Hesabat dövründə xalis mənfəət və ya zərər

Göstəricilər	31.12.2025
Hesabat dövründə xalis mənfəət	461 278,29
<b>CƏMİ</b>	<b>461 278,29</b>

"Fidan" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin  
direktoru



Sona Mərdəliyeva

M.Y.

"Fidan" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin

baş mühasibi: